



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità
Sostenibili - Direzione Generale per l'edilizia statale,
le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli
interventi speciali
polabit-div4@pec.mit.gov.it
e p.c. Presidenza del Consiglio dei Ministri -
Dipartimento CASA ITALIA
casaitalia@pec.governo.it

Oggetto: Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n.101. Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Avvio procedimento di riprogrammazione ai sensi dell'art.5, comma 4, D.P. C.M. 15/09/2022.

Con Decreto della Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.52 del 30/03 /2022, pubblicato sul sito internet dello steso Ministero in data 14.04.2022, è stato approvato il Piano degli interventi della Regione Sardegna ammessi a finanziamento con le risorse recate dal Programma in oggetto ai sensi dell'art.3, comma 5, de D.P.C.M. 15/09/2022 (Allegato 1 al D.D.G. n.52/2022).

Con lo stesso Decreto il MIMS ha inoltre preso atto, ai sensi del comma 4 del citato art.3, degli elenchi degli ulteriori interventi non soggetti a finanziamento (Allegato 2 al D.D.G. n.52/2022).

Relativamente alla Regione Sardegna, nell'ambito del Piano degli interventi finanziati è ricompreso l'intervento denominato "*Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo Complesso ERP – Chilivani*", CUP E59J21012110001, finanziamento concesso pari a euro 1.376.000,00 (posizione n.19 del citato Allegato 1), il cui Soggetto attuatore (il Comune di Ozieri) a seguito di un recente approfondimento tecnico ha richiesto la rimodulazione del finanziamento assentito, quantificando il nuovo fabbisogno in euro 287.000,00. Le risorse rinvenienti ammontano pertanto a complessivi euro 1.089.000,00.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Considerato che l'art.3, comma 4, del D.P.C.M. 15/09/2021 prevede, al terzo periodo, che *“Le regioni e le province autonome possono richiedere al Ministero il finanziamento degli interventi presenti nell'ulteriore elenco di cui al comma 4, da assentire con le medesime modalità di cui al comma 5, previa comunicazione al Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato”*, si chiede al Ministero in indirizzo di rimodulare l'intervento *“Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo Complesso ERP – Chilivani”*, CUP E59J21012110001, in capo al Comune di Ozieri (posizione n. 19 dell'Allegato 1 al D.D.G. n.52/2022) rideterminando il finanziamento a euro 287.000,00, e ripartendo le risorse rinvenienti, pari a complessivi euro 1.089.000,00, come ai punti seguenti;

- euro 811.436,62 in favore dell'intervento *“Riqualficazione immobili di edilizia residenziale pubblica siti in Via Venezia n. 3 e n. 4 e riqualficazione del parco di Via Tiziano Vecellio. 2° Stralcio”*, CUP G19J21014670005, Soggetto attuatore: Comune di Alghero (posizione n.1 dell'Allegato 2 al D.D.G. n. 52/2022), ad integrazione del finanziamento pari a euro 955.251,38 già assegnato al Comune di Alghero per la realizzazione del primo stralcio del medesimo intervento (posizione n.45 dell'Allegato 1 al D.D.G. n.52/2022). Con tali somme, complessivamente pari a euro 1.766.688,00, il Comune di Alghero intende riqualficare n.6 alloggi localizzati in via Venezia n.3 e n.4, riqualficare gli spazi pubblici di pertinenza degli immobili stessi, procedere all'acquisto di un alloggio da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari degli alloggi oggetto di intervento.
- euro 277.563,38 per la realizzazione di uno stralcio dell'Intervento *“Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualficazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad edilizia residenziale pubblica denominato “Case dei pensionati”*”, CUP I27H21007270002, Soggetto attuatore: Comune di Porto Torres (posizione n.2 dell'Allegato 2 al D.D.G. MIMS n.52/2022). Con le esigue risorse disponibili, cui andranno a sommarsi le risorse già assegnate al Comune nell'ambito del Programma di finanziamento di cui al D.M. n.420 del 03.10.2018 (Legge n.80/2014, Linea B) pari a euro 63.283,26, per complessivi euro 340.846,64, l'Ente attuatore intende realizzare un intervento di efficientamento energetico di n.11 alloggi localizzati nel Viale delle Vigne n.80, 82, 84, nonché provvedere alla sistemazione delle aree esterne di pertinenza degli immobili oggetto di intervento.

Entrambi gli Enti attuatori hanno garantito il rispetto delle scadenze previste nell'Allegato al Decreto Ministero Economie e Finanze 15.07.2021.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Maurizio Pellegrino

(documento firmato digitalmente)

Ing. Michele Muzzu

tel.: 070 606 2023 - email: mmuzzu@regione.sardegna.it